ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Отрадное, улица Хачатуряна, дом 2, квартира 288

Квартира № 288

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	жилая изолированная	23,8	23,8					272	26.03.1990 г.
	2	жилая изолированная	13,4	13,4						26.03.1990 г.
	3	жилая изолированная	17,3	17,3						08.04.2026 г.
	4	кухня	8,8		8,8					08.04.2026 г.
	5	ванная	3,0		3,0					08.04.2026 г.
	6	уборная	1,0		1,0					08.04.2026 г.
	7	коридор	8,6		8,6					08.04.2026 г.
	7а	шкаф встроенный	0,2		0,2					08.04.2026 г.
	7б	шкаф встроенный	0,4		0,4					08.04.2026 г.
Итого по квартире			76,5	54,5	22,0					

Дополнительные сведения по квартире:
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 4, 7, 7а, 7б)
Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-152896/26-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

10.06.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 82FE744194B8681F4FD789D9171482C4DE90E5EF
Владелец (ФИО) Христофоров Владимир Анатольевич
Действителен: с 17.04.2026 по 11.07.2027
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru